

Citta' metropolitana di Torino

**Raccordo SP n. 40- Autostrada A4 nel comune di Volpiano (Prat. 4/04 d.p.r. 327/2001 e smi)
Determinazione di non accettazione della stima del Collegio Peritale individuato ai sensi art.
21 dpr 327/2001.**

**Determinazione del Dirigente della
Direzione Programmazione e Monitoraggio OO.PP. Beni e Servizi**

Prot. n. 37 – 11594/2019

Il Dirigente

Richiamati gli atti relativi ai lavori per la realizzazione del “Raccordo S.P. n. 40 – Autostrada A4 nel Comune di Volpiano”, specificatamente le Deliberazioni della Giunta della Provincia di Torino: n. 1259-214448/2002 del 01.10.2002 (approvazione progetto preliminare), n. 1433-274050/2003 del 28.10.2003 (approvazione progetto definitivo in linea tecnica), n. 952-158086/2004 del 09.06.2004 (approvazione progetto definitivo), unitamente alla Determinazione del Dirigente del Servizio Grandi Infrastrutture Viabilità n. 18-204932/2004 del 05.08.2004 di approvazione del progetto esecutivo;

Vista la Determinazione del Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni n. 8-3861/2015 del 09.03.2015 che ha quantificato le indennità di esproprio finali da corrispondere in favore degli aventi diritto per l'espropriazione delle aree interessate dai lavori in oggetto, notificata ai soggetti espropriati nelle forme previste per la notifica degli atti processuali civili e nella quale risultano presenti, tra gli altri, i Piani Particellari 1BIS, 1TER, 2, 4, 5, 5BIS, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 25, 28, 29, 30, 33, 34, 35, riferiti alla Ditta OMISSIS;

Richiamate

- la comunicazione della ditta OMISSIS, in data 12.02.2016, con la quale la società ha rifiutato l'indennità finale offerta e, contestualmente, ha richiesto l'attivazione dell'istituto previsto dall'articolo 21 del D.P.R. 327/2001;
- la comunicazione prot n. 138604/2018 del 07.12.2018, con la quale il Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni notificava ai tecnici l'avvenuta costituzione del Collegio Peritale ex art. 21 D.P.R. 327/2001 stabilendo, ai sensi di legge, il termine per il deposito della Relazione Peritale;

Dato atto che il deposito della Relazione definitiva assunta a maggioranza dal Collegio Peritale è avvenuto il 14.03.2019 prot. n. 23757;

Richiamata la propria Determinazione n. 24-5922/2019 del 29.05.2019, con la quale si è preso atto dei contenuti della Relazione Peritale depositata e della quantificazione economica dei beni immobili oggetto d'esproprio;

Ritenuto di richiamare integralmente i motivi tecnici e di valutazione del “serio ristoro” dovuto in ragione della natura dei beni e dell'incidenza degli atti ablativi sul diritto di proprietà delle aree e sulle facoltà ad essa connesse (ius edificandi), aderendo pertanto alle conclusioni del perito di parte della Città Metropolitana di Torino, Arch. OMISSIS;

Considerato che è facoltà dell'ente espropriante di non aderire alle conclusioni dell'arbitrato ex art.21 del D.P.R. n. 327/2001;

Ritenuto per i motivi espressi in narrativa di non condividere e di non accettare l'importo del valore venale degli immobili determinato a maggioranza dalla Terna Peritale nella Relazione soprarichiamata;

Vista la Determinazione del Dirigente ad interim del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni n. 15-27413/2018 del 27.12.2018 con la quale è stato prorogato il termine per la conclusione del presente procedimento espropriativo alla data del 31.12.2019;

Visto il D.P.R. n. 327 del 08.06.2001 e s.m.i.;

Vista la Legge 07.04.2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusione dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11.08.2014 n. 114 di conversione del Decreto Legge 24.06.2014 n. 90;

Visto l'articolo 1 comma 50 della Legge 07.04.2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'articolo 4 della Legge 05.06.2003 n. 131;

Visti i Decreti della Sindaca della Città Metropolitana di Torino n. 31045/2018 e 31095/2018 datati 28.12.2018;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, e dell'articolo 45 dello Statuto della Città Metropolitana, approvato dalla Conferenza Metropolitana in data 14.04.2015 ed in vigore dal 01.06.2015;

Visto il Decreto della Sindaca della Città Metropolitana di Torino n. 427-23427/2018 del 19.09.2018, con il quale è stata attribuita la Dirigenza della Direzione Programmazione e Monitoraggio OO.PP. Beni e Servizi all'Architetto Enrico Bruno Marzilli con decorrenza 1 gennaio 2019;

Visti gli artt. 45 e 48 dello Statuto della Città Metropolitana di Torino;

Visto il comma 7 dell'articolo 183 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

DETERMINA

per le ragioni di cui in premessa che si intendono qui richiamate

1. Di non accettare il valore stimato delle aree identificate ai numeri di piani particellari 1bis, 1ter, 2, 4, 5, 5bis, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 25, 28, 29, 30, 33, 34, 35, interessate dai lavori per la realizzazione del "raccordo s.p. n. 40 – Autostrada A4 nel Comune di Volpiano", determinato a maggioranza dal Collegio Peritale, di cui all'art. 21 del D.P.R. 327/2001, nella Relazione depositata in data 14.3.2019 prot. n. 23757, reputando invece condivisibili i criteri valutativi assunti dal perito di parte della Città Metropolitana di Torino, Arch. OMISSIS;

2. Di ritenere opportuno esercitare opposizione, nelle forme di legge, alla stima del valore delle aree in argomento come determinata a maggioranza dalla Terna Peritale individuata ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 327/2001;

3. Di dare atto che, successivamente all'opposizione alla determinazione dell'indennità di esproprio dinanzi al G.O., di procedere all'emissione del decreto di esproprio ed al deposito delle somme corrispondenti nelle forme prescritte dal D.P.R. n.327/2001;

4. Di dare atto che la presente Determinazione sarà pubblicata sulla pagina istituzionale della Città Metropolitana di Torino all'indirizzo web **www.cittametropolitana.torino.it** – link albo pretorio e atti – espropri, previa trasmissione telematica, all'Albo Pretorio on line del Comune di Volpiano (TO) nonché, ex articolo 5 della Legge Regionale n. 22/2010, sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.

Il presente atto, sottoscritto in duplice originale [uno integrale da depositare agli atti della Direzione Programmazione e Monitoraggio OO.PP. Beni e Servizi, l'altro da trasmettere per la pubblicazione alla Direzione Servizi Istituzionali con anonimizzazione dei dati eccedenti e non pertinenti secondo quanto prescritto dal Regolamento UE 2016/2019 e dalla Nota di indirizzi del Segretario e Vice Segretario Generale dell'Ente prot. n. 55716/2019 del 26.06.2019], non assume rilevanza contabile per la Città Metropolitana di Torino ed è efficace dalla data della sua emanazione, indicata in calce.

Torino, 28.10.2019

Il Dirigente della Direzione
Programmazione e Monitoraggio OO.PP. Beni e Servizi
Arch. Enrico Bruno Marzilli